



Leoni & Leoni

studio di architettura
e ingegneria

via Conciatori, 21
I-38068 Rovereto, Tn
tel +39 0464 436644
fax +39 0464 458614
info@leoniHeoni.it
www.leoniHeoni.it

Provincia di Trento Comune di Nomi

Piano di lottizzazione P.L. 37 sulle
pp. ff. 270/16, 270/43 C.C. Nomi

Relazione Tecnica Esecutiva

Aggiornamenti

Committente: Delaiti

data: dicembre 2018 | scala: - |
03215_PLR37010

tavola

PLR₀ 37.04



dott. arch. Mauro Leoni



dott. ing. Emiliano Leoni

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione riguarda le opere di urbanizzazione primaria inerenti alla viabilità previste all'interno del Piano di Lottizzazione (P.L.) 37 del Comune di Nomi.

Sul lato di via Roma, verrà realizzato un nuovo marciapiede a servizio della via, che verrà ceduto dai lottizzanti al comune di Nomi.

Per una migliore fruizione dello stesso marciapiede si ipotizza di realizzare anche un attraversamento pedonale, nella posizione riportata negli elaborati grafici, che collegherà il nuovo marciapiede a quello già esistente. Ciò comporta quindi il rifacimento della parte di marciapiede esistente a nord e in corrispondenza dell'attraversamento pedonale in quanto è necessario un suo abbassamento locale. Il nuovo attraversamento sarà segnalato da opportuna segnaletica verticale bifacciale ed avrà una larghezza di 2,50 m.

La scelta dei materiali utilizzati in progetto è dettata dalla volontà di creare un nuovo marciapiede in analogia con quello già esistente.

Il nuovo marciapiede avrà una larghezza di 1.80 m, la pavimentazione sarà in conglomerato bituminoso con una cordonata prefabbricata in cemento.

Il marciapiede seguirà l'andamento altimetrico della strada esistente, rispetto alla quale sarà rialzato di 15 cm, come si evince dalla Tavola PLT37.10.

In corrispondenza degli accessi carrabili previsti in progetto, si realizzerà un abbassamento locale del marciapiede, che rimarrà ad una quota maggiore di 2 cm rispetto alla sede stradale. Gli accessi carrabili saranno raccordati alla strada esistente con rampe di pendenza adeguata al superamento del dislivello. Tale abbassamento verrà gestito tramite l'utilizzo di pezzi speciali della cordonata.

La realizzazione del nuovo marciapiede comporterà la demolizione del muro di confine oggi esistente di proprietà del Comune di Nomi e lo smontaggio e rimozione del cancello e della rete metallica soprastante il muro con relative strutture.

A ridosso del marciapiede da realizzare verrà demolita e ricostituita una piccola fascia di sede stradale per una migliore esecuzione delle lavorazioni previste. Analogamente, verrà demolita e ricostituita una fascia stradale in corrispondenza del tratto di marciapiede esistente da rifare.

Gli elaborati grafici allegati descrivono ulteriormente l'intervento, il computo metrico estimativo e il quadro economico definiscono l'aspetto economico dei lavori.

Rovereto, dicembre 2018

IL PROGETTISTA:
(Dott. Ing. Emiliano Leoni)