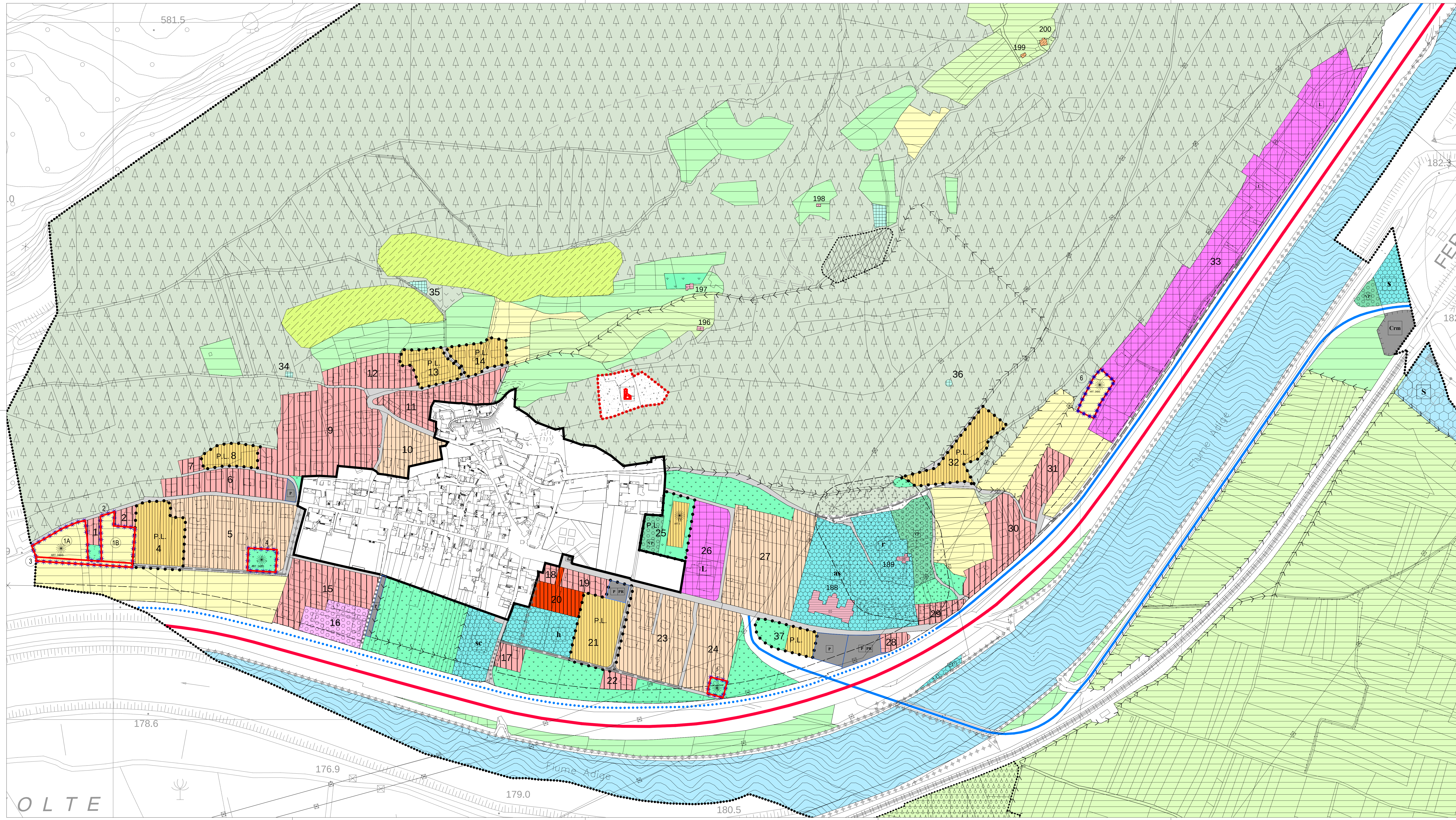






COMUNE DI NOMI

PIANO REGOLATORE GENERALE

VARIANTE 2018

Accoglimento delle richieste di inedificabilità

Art. 39 comma 2 della L.P. 04.08.2015

B3

ORDINE DEGLI ARCHITETTI DELLA PROV. DI TRENTO

Dott. Arch. LUCA ECCEHLI

ISCRIZIONE ALBO N° 748

Sistema Insediativo

Produttivo e Infrastrutturale

Scala 1 : 2.000

STATO DI RAFFRONTO

Luca Eccheli Architetto Via G. Tarforoli, 24 - 38068 - Rovereto Tn - Tel 0464 480157 - E mail lucaechehlarchitetto@gmail.com

Legenda

TITOLO I - Il P.R.G. e la sua attuazione

Art. 3 Strumenti di attuazione del Piano comma 8

Art. 4 Progetti di riordino urbano

TITOLO II - Definizioni e prescrizioni generali

Art. 11 Fasce di rispetto Cimieriale Stradale

Art. 16 Generalità (Perimetro del Centro Storico)

Art. 17 Categoria operativa "R1" - restauro

Art. 18 Categoria operativa "R2" - risanamento conservativo

Art. 19 Categoria operativa "R3" - ristrutturazione edilizia

Art. 20 Categoria operativa "R5" - demolizione e ricostruzione

Art. 21 Categoria operativa "M2" - manutenzione straordinaria

Art. 19 Fronti da riqualificare unitariamente

Art. 20 Vincoli puntuali

Art. 20bis Edifici specialistici:

Art. 21 Ambiti di qualificazione ambientale:

Art. 22 Spazi privati degli edifici

Art. 23 Aree libere in centro storico

Art. 25 Aree consolidate

Art. 26 Aree da completare

Art. 27 Aree di espansione

Art. 28 Aree di ristrutturazione urbanistica

Art. 29 Aree produttive del settore secondario di interesse locale

Art. 30 Aree commerciali

Art. 31 Aree per servizi e attrezzature di livello provinciale e sovacomunale - sportiva all'aperto

Art. 32 Spazi pubblici attrezzati di interesse locale:

Art. 33 Verde pubblico e parchi urbani

Art. 34 Servizi privati

Art. 35 Aree per impianti e attrezzature tecnologiche

TITOLO III - Urbanizzazioni

Capitolo I: Insediamenti storici

Capitolo II: Aree per insediamenti esterni agli insediamenti storici

TITOLO IV - Spazi aperti

Art. 36bis Aree agricole di pregio

Art. 37 Aree agricole specializzate

Art. 38 Altre aree agricole

Art. 39 Aree per aziende agricole

Art. 40 Aree silvopastorali a bosco a pascolo

TITOLO V - Zone speciali

Art. 41 Aree di recupero ambientale

TITOLO VI - Infrastrutture

Art. 43 Infrastrutture ferroviarie

Art. 44 Infrastrutture stradali

Art. 45 Parcheggi pubblici

Art. 46 Aree e percorsi pedonali e ciclabili

Art. 47 Elettrodotti

Art. 48 Impianti per lo smaltimento dei rifiuti inert

TITOLO VII - Zone di tutela e protezione

Art. 49 Verde privato

Art. 50 Aree di difesa paesaggistica

Art. 51 Riserve naturali provinciali

Art. 52 Rete Natura 2000

Art. 55 Manufatti e siti di interesse culturale, naturalistico e storico

Specifico Riferimento Normativo

N - Riferimento numero articolo della NTA

Fluvi e torrenti

Numero della variante

QUADRO DI UNIONE

Tavola B2

Tavola B3

Tavola B1

ADOZIONE CON DELIBERA C.C. N. ____ DD. ____