



COMUNE DI NOMI

Provincia Autonoma di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 88 della Giunta Comunale

OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO DELLA STRADA COMUNALE DI VIA PIETRO BUSIO - APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE - CUP H15F24000380007 – CIG B1D2C0B498

L'anno duemilaventiquattro addì cinque del mese di luglio alle ore 08.15 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

- | | | |
|----|----------------------|-----------|
| 1. | MAFFEI Rinaldo | Sindaco |
| 2. | DEPEDRI Francesca | Assessore |
| 3. | FESTI Gabriele | Assessore |
| 4. | FESTI Patrizia | Assessore |
| 5. | RIOLFATTI Alessandro | Assessore |

ASSENTE	
giustificato	ingiustificato
X	
X	

Assiste il Segretario Comunale dott.ssa Federica Bortolin.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Francesca Depedri nella sua qualità di Vice Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

**OGGETTO: LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA
RICOSTRUZIONE DEL MURO DI SOSTEGNO DELLA
STRADA COMUNALE DI VIA PIETRO BUSIO -
APPROVAZIONE VARIANTE PROGETTUALE - CUP
H15F24000380007 – CIG B1D2C0B498**

Relazione.

In data 27.02.2024 con nota prot. n. 897/6/10 l'Amministrazione comunale segnalava ai competenti uffici del Servizio Protezione Rischi della Provincia Autonoma di Trento il verificarsi di uno smottamento del tratto di strada comunale di via Pietro Busio che conduce al cimitero.

Il giorno 28.02.2024 seguiva sopralluogo congiunto tra il Sindaco e l'ing. Luisa Fedrizzi nel corso del quale veniva rilevato lo stato dei luoghi ed in particolare: *“Con avviso di allerta 2/24 di data 26.02.2024 è stata dichiarata un'allerta per criticità idrogeologica e idraulica ordinaria dalle 17:00 del 26.02.2024 alle ore 12:00 del 29.02.2024. A causa di tali intense precipitazioni, in data 27 febbraio 2024 lungo la strada comunale che porta al cimitero denominata via Busio (p.f. 990 C.C. Nomi) si è verificato il crollo di un tratto di muratura in sassi (altezza circa 4 metri) di sostegno della strada per una lunghezza di circa 15 m. e l'instabilità delle porzioni limitrofe di muratura per un fronte complessivo di circa 25 m. Il materiale franato ha interessato la p.f. 265/20 (vigneto di proprietà privata). Con ordinanza n. 8 di data 27.02.2024 il sindaco ha ordinato la chiusura al traffico veicolare di via Pietro Busio nel tratto verso il cimitero fino alla messa in sicurezza della strada. Al momento del sopralluogo del 28 febbraio 2024 l'accesso al tratto di strada interessata dal dissesto era fisicamente impedito mediante il posizionamento di transenne. La strada comunale in oggetto rappresenta l'unico accesso al cimitero di Nomi”*.

In data 05.03.2024 l'ing. Roberto Tettamanti dello studio Arti s.r.l., su incarico dell'Amministrazione comunale, ed a seguito di apposito sopralluogo, ha redatto verbale di somma urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 53 della L.P. 26/1993 e ss.mm. ed int. che è stato trasmesso al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale di Committenza unica di emergenza della Provincia Autonoma di Trento in data 05.03.2024.

In data 18.03.2024 prot. n. 1177 è stata acquisita al protocollo comunale la nota del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale di Committenza unica di emergenza della Provincia Autonoma di Trento con allegato il verbale di sopralluogo e di accertamento di data 23.03.2024 attestante la sussistenza degli estremi previsti dall'art. 37 comma 1 della L.P. 09/2011 e quindi la necessità di procedere con un intervento di somma urgenza.

Con deliberazione della giunta comunale 51 di data 15.04.2024 veniva approvata in linea tecnica la perizia relativa ai lavori in argomento, redatta dall'ing. Roberto Tettamanti dello studio Arti s.r.l. di Rovereto, ed acquisita agli atti del protocollo municipale il 12.04.2024 prot. n. 1527/6/4 per una spesa complessiva di euro 100.000,00, di cui euro 64.374,05 per lavori a base d'asta ed euro 35.625,95 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Con deliberazione della giunta comunale n. 70 di data 24.05.2024 veniva perfezionato, tra il resto, l'affidamento dei lavori all'impresa Scavi Pallaoro Giuseppe di cui alla procedura telematica n. PI125731-24 che esponeva, per i lavori in oggetto, un costo di euro 64.373,42, di cui euro 1.490,85 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad I.V.A., per complessivi euro 78.535,57 e prenotata la spesa per l'importo complessivo di euro 100.000,00.

I lavori sono stati consegnati in data 15.03.2024.

Gli interventi da eseguire, come concordati con il competente ufficio provinciale, si sostanziavano in:

- rimozione del materiale sciolto franato e trasporto a smaltimento/recupero del materiale di risulta;
- realizzazione di un'adeguata opera di sostegno della strada mediante la realizzazione di un nuovo muro in elevazione in c.a. per un'altezza di circa 4 metri dal piano di fondazione per una lunghezza di circa 25 m; realizzazione di adeguati drenaggi a tergo del muro e di regimazione delle acque meteoriche;
- ripristino della pavimentazione stradale limitatamente alla porzione di strada comunale strettamente interessata dai lavori.

A causa delle intense piogge verificatesi il giorno 23 maggio u.s. si è verificato un improvviso crollo di un'ulteriore porzione del muro di sostegno lungo via Busio, in prossimità dell'intervento di somma urgenza già in corso, e pertanto l'ing. Roberto Tettamanti, su incarico dell'Amministrazione comunale, ha redatto verbale di somma urgenza integrativo che è stato trasmesso al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale di Committenza unica di emergenza della Provincia Autonoma di Trento in data 24.05.2024.

Il giorno 28.05.2024 seguiva sopralluogo congiunto tra il Sindaco, l'ing. Roberto Socin e il geom. Federico Grisa nel corso del quale veniva rilevato lo stato dei luoghi ed in particolare che il nuovo crollo dell'ulteriore porzione di muro era *“verosimilmente dovuto al mancato ammortamento con il muro di nuova costruzione in quanto in fase di completamento e per l'abbondanza delle acque di scorrimento superficiale”*, ritenendo necessario eseguire senza alcun indugio in somma urgenza il completamento dell'intervento già in corso con la realizzazione di circa 5 metri ulteriori di setto in cemento armato come da precedente progetto realizzato per la parte di muro già ricostruita

E' stata quindi ravvisata la sussistenza degli estremi previsti dall'art. 37 comma 1 della L.P. 09/2011 ed il progettista e direttore lavori ing. Roberto Tettamanti, ha pertanto predisposto apposita variante progettuale.

LA GIUNTA COMUNALE

premesso quanto sopra;

vista ed esaminata la variante pervenuta in data 05.07.2024 sub n. 2734/6 e composta dai seguenti elaborati:

- relazione tecnica;
- relazione giustificativa;
- quadro economico;
- quadro comparativo;
- analisi prezzi;
- relazione nuovi prezzi;
- atto di sottomissione;
- tavola di variante;
- elenco prezzi;
- computo metrico estimativo;

preso atto che la variante progettuale redatta dal direttore lavori, modifica il quadro economico dell'intervento come segue:

	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE
LAVORI	€ 62 883,20	€ 62 883,20	€ 69 962,59
RIBASSO D'ASTA 0,0010018574118324%		€ 0,63	€ 0,70
		€ 62 882,57	€ 69 961,89
Oneri della sicurezza	€ 1 490,85	€ 1 490,85	€ 1 134,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 35 625,95	€ 35 626,58	€ 33 595,64
Imprevisti circa 5% di A	€ 3 218,70	€ 3 218,70	€ 3 554,87
Progettazione e direzione lavori e variante	€ 8 974,31	€ 8 974,31	€ 12 157,26
PSC e PSE	€ 4 790,73	€ 4 790,73	€ -
Collaudo Statico	€ 1 665,86	€ 1 665,86	€ 1 665,86
Relazione geologica e geotecnica	€ 3 229,59	€ 3 229,59	€ 3 519,01
Indagine geofisica	€ 1 100,00	€ 1 100,00	€ 1 100,00
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 746,42	€ 746,42	€ 693,69
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 4 511,52	€ 4 511,52	€ 3 404,73
IVA 10% su lavori + imprevisti	€ 6 759,28	€ 6 759,28	€ 7 465,23
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
Arrotondamento	€ 594,54	€ 594,54	
Ribasso d'asta		€ 0,63	
IMPORTO GENERALE DELL'OPERA	€ 100 000,00	€ 100 000,00	€ 104 692,32

dato atto che il quadro economico di variante evidenzia un importo di lavori pari ad euro 71.096,68, di cui euro 1.134,79 per oneri della sicurezza, oltre ad euro 33.595,64 per somme a disposizione dell'amministrazione, per un importo complessivo di euro 104.692,32, con un maggiore importo netto di lavori, rispetto all'importo contrattuale originario, di euro 7.079,32 oltre ad euro 1.134,79 per oneri della sicurezza, e con un aumento pari al 10,44% del valore iniziale del contratto;

dato atto che la variante in argomento comprende 5 nuovi prezzi (da NP 01 a NP 05) e comporta una proroga di ulteriori 30 giorni del termine per l'esecuzione dei lavori;

rilevato che la variazione del quadro economico dell'opera si rende necessaria per adeguare lo stanziamento economico dell'intervento di somma urgenza in quanto, a causa delle intense piogge si è verificato l'improvviso crollo di un'ulteriore porzione del muro, nonché per adeguare il compenso per l'incarico di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione affidato all'ing. Roberto Tettamanti e il compenso per l'incarico di predisposizione della relazione geologica-geotecnica - direzione operativa "geologo" affidato al dott. Giacomo Carlin;

atteso quindi che la presente variante in corso d'opera rientra nella fattispecie di cui all'articolo 120 comma 1 lettera c) del D.Lgs. 36/2023 in quanto trattasi di modifica di carattere non sostanziale, resasi necessaria in corso di esecuzione per effetto di circostanze impreviste e non prevedibili in fase di progettazione, che non altera la natura generale del contratto e il cui valore non è superiore al 50 per cento del valore del contratto iniziale;

considerato che l'ing. Roberto Tettamanti ha provveduto a ricalcolare la parcella inerente

la progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione sull'importo effettivo dei lavori e pertanto il compenso per l'incarico ammonta ad euro 12.157,26, oltre a contributo 4% ed Iva 22% per un totale di euro 15.425,13, come da tabella di calcolo prot. n. 2731/6 di data 05.07.2024;

considerato inoltre che il dott. Giacomo Carlin ha provveduto a ricalcolare la parcella inerente l'incarico di predisposizione della relazione geologica-geotecnica - direzione operativa "geologo" sull'importo effettivo dei lavori e pertanto il compenso per l'incarico ammonta ad euro 3.519,01, oltre a contributo 4% per un totale di euro 3.659,77, come da nota di data 02.07.2024 prot. n. 2685;

preso atto dei pareri formulati sulla proposta di deliberazione in oggetto, ai sensi dell'art. 185, comma 1, del Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, in ordine alla regolarità tecnico-amministrativa reso dal Segretario comunale, in relazione alle sue competenze, e regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio finanziario;

vista la L.P. 9 dicembre 2015 n. 18 recante "Modificazioni della legge provinciale di contabilità 1979 e altre disposizioni di adeguamento dell'ordinamento provinciale e degli enti locali al decreto legislativo 23 giugno 2011, n. 118 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42)";

vista la deliberazione del Consiglio comunale n. 17 di data 19.12.2023, immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024-2026, la nota integrativa (bilancio armonizzato di cui all'allegato 9 del D.Lgs. 118/2011) e la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione 2024-2026;

vista la deliberazione n. 01 di data 02.01.2024 della giunta comunale avente ad oggetto "Approvazione Piano Esecutivo di Gestione (P.E.G.) per il triennio 2024-2026. Parte finanziaria";

vista la L.P. 10 settembre 1993, n. 26 e s.m. ed in particolare l'art. 53;

visto il Decreto legislativo 36/2023 ed in particolare l'art. 120 e l'Allegato II.14;

vista la L.P. 1 luglio 2011, n. 9 ed in particolare l'art. 37, comma 1;

visto il Codice degli enti locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 3 maggio 2018, n. 2 e ss.mm.;

visto lo Statuto comunale

Con voti favorevoli ed unanimi dei presenti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

1. di approvare il verbale integrativo di somma urgenza redatto dall'ing. Roberto Tettamanti a seguito di un'ulteriore crollo del muro di sostegno della strada di via Busio che conduce al cimitero, trasmesso al Servizio Prevenzione Rischi e Centrale di Committenza unica di emergenza della Provincia Autonoma di Trento in data 24.05.2024;
2. di approvare il verbale di sopralluogo e accertamento per i lavori integrativi di somma urgenza pervenuto in data 25.06.2024 prot. n. 2608 a firma dell'ing. Roberto Socin del Servizio Prevenzione Rischi e Centrale di Committenza unica di emergenza della Provincia

Autonoma di Trento attestante la sussistenza degli estremi previsti dall'art. 37 comma 1 della L.P. 09/2011 e quindi la necessità di procedere con un intervento di somma urgenza;

3. di approvare per le motivazioni esposte in premessa ed a tutti gli effetti, la variante n. 1 al progetto dei *“Lavori di somma urgenza per la ricostruzione del muro di sostegno della strada comunale di via Pietro Busio che conduce al cimitero”* redatta dal progettista e direttore lavori ing. Roberto Tettamanti, assunta al protocollo municipale il 05.07.2024 prot. n. 2734/6 dalla quale risulta una spesa complessiva di euro 104.692,32, di cui euro 71.096,68 per i lavori ed euro 33.595,64 per somme a disposizione dell'amministrazione, e per effetto della quale il nuovo quadro economico complessivo dell'opera viene ad essere così rideterminato:

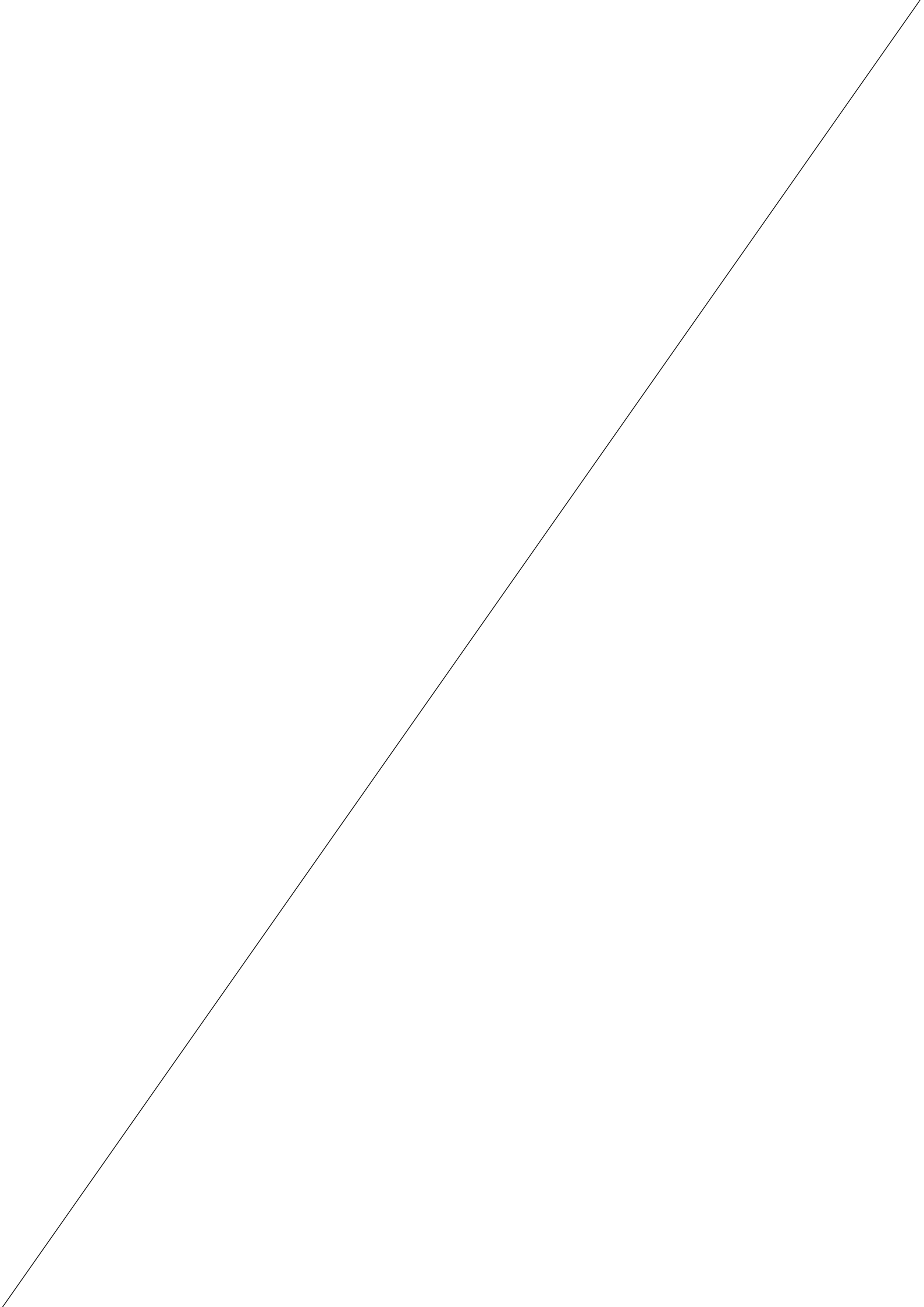
	PROGETTO	CONTRATTO	VARIANTE
LAVORI	€ 62 883,20	€ 62 883,20	€ 69 962,59
RIBASSO D'ASTA 0,0010018574118324%		€ 0,63	€ 0,70
		€ 62 882,57	€ 69 961,89
Oneri della sicurezza	€ 1 490,85	€ 1 490,85	€ 1 134,79
SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE	€ 35 625,95	€ 35 626,58	€ 33 595,64
Imprevisti circa 5% di A	€ 3 218,70	€ 3 218,70	€ 3 554,87
Progettazione e direzione lavori e variante	€ 8 974,31	€ 8 974,31	€ 12 157,26
PSC e PSE	€ 4 790,73	€ 4 790,73	-
Collaudo Statico	€ 1 665,86	€ 1 665,86	€ 1 665,86
Relazione geologica e geotecnica	€ 3 229,59	€ 3 229,59	€ 3 519,01
Indagine geofisica	€ 1 100,00	€ 1 100,00	€ 1 100,00
CNPAIA 4% su spese tecniche	€ 746,42	€ 746,42	€ 693,69
IVA 22% su spese tecniche e CNPAIA	€ 4 511,52	€ 4 511,52	€ 3 404,73
IVA 10% su lavori + imprevisti	€ 6 759,28	€ 6 759,28	€ 7 465,23
Contributo ANAC	€ 35,00	€ 35,00	€ 35,00
Arrotondamento	€ 594,54	€ 594,54	
Ribasso d'asta		€ 0,63	
IMPORTO GENERALE DELL'OPERA	€ 100 000,00	€ 100 000,00	€ 104 692,32

4. di dare atto che la variante si compone dei seguenti elaborati:
 - relazione tecnica;
 - relazione giustificativa;
 - quadro economico;
 - quadro comparativo;
 - analisi prezzi;
 - relazione nuovi prezzi;
 - atto di sottomissione;
 - tavola di variante;
 - elenco prezzi;
 - computo metrico estimativo;
5. di approvare lo schema di atto di sottomissione ed il verbale di concordamento nuovi prezzi

allegati agli atti di perizia, dal quale risulta una spesa complessiva per lavori da realizzarsi da parte dell'Impresa Pallaoro Giuseppe pari a netti euro 71.096,68, di cui euro 1.134,79 per oneri della sicurezza, con un maggior importo rispetto all'importo originario di contratto pari ad euro 7.079,32 oltre ad euro 1.134,79 per oneri della sicurezza;

6. di dare atto che per effetto della variante in oggetto il termine per l'ultimazione dei lavori, subisce una proroga di 30 giorni naturali, successivi e continui;
7. di demandare la sottoscrizione dell'atto di sottomissione al Segretario comunale;
8. di adeguare per l'ammontare di euro 3.631,67, oltre a contributo previdenziale 4% ed Iva 22% e quindi per complessivi euro 4.607,86 il compenso inerente l'incarico di progettazione, direzione lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione nei confronti dell'ing. Roberto Tettamanti dello Studio tecnico ARTI s.r.l di Rovereto (Cod. CIG B16633082E), portando il compenso stesso ad euro 12.157,26, oltre a contributo 4% ed Iva 22% per un totale di euro 15.425,13;
9. di adeguare per l'ammontare di euro 230,41, oltre a contributo previdenziale 4%, e quindi per complessivi euro 239,63 il compenso inerente l'incarico di predisposizione della relazione geologica-geotecnica direzione operativa "geologo" nei confronti dott. Giacomo Carlin – con sede in Volano (TN) via 3 Novembre n. 30 (Cod. CIG B11BD1A127), portando il compenso stesso ad euro 3.519,01, oltre a contributo 4% per un totale di euro 3.659,77;
10. di dare atto altresì che le modifiche introdotte con la variante apportano variazioni all'impegno totale assunto per l'esecuzione dell'opera e, pertanto, dalla presente discende una maggiore di spesa di euro 4.692,32;
11. di impegnare la spesa conseguente al presente provvedimento, alla Missione 10 Programma 05 Titolo 2 Macro Aggregato 02 (cap. 9544) nel rispetto del principio contabile applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs. 118/2011 e s.m., imputando la stessa, in considerazione dell'esigibilità dell'obbligazione, al bilancio di previsione 2024-2026 dando atto che la spesa sarà esigibile entro il 31.12.2024;
12. di dichiarare l'opera pubblica in oggetto di pubblica utilità, urgenza e indifferibilità ai sensi e per gli effetti di cui all'articolo 18 della L.P. nr. 26/1993 e ss.mm.ii.;
13. di inviare copia della presente al Servizio Prevenzione Rischi della Provincia Autonoma di Trento e al direttore dei lavori ing. Roberto Tettamanti;
14. di dichiarare, con separata ed unanime votazione, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 183, comma 4, del Codice degli enti locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
15. di dare atto, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992, n. 23 che avverso la presente deliberazione sono ammessi:

- opposizione, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino, ai sensi dell'art. 183, comma 5, del Codice degli Enti locali della Regione Autonoma Trentino Alto-Adige approvato con legge regionale 3 maggio 2018, n. 2;
- ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale di Trento, entro 60 giorni, ai sensi degli artt. 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104 o, in alternativa, ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.



Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

LA VICESINDACO
f.to (Francesca Depedri)

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (dott.ssa Federica Bortolin)

Relazione di pubblicazione

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio il giorno _ 05.07.2024 _
per rimanervi 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (dott.ssa Federica Bortolin)

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.
183 c. 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige,
approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2 e ss.mm. e ii.

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (dott.ssa Federica Bortolin)

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Nomi, li 05.07.2024

IL SEGRETARIO COMUNALE
f.to (dott.ssa Federica Bortolin)
