

ALLEGATO D

PARAMETRI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE

Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, determinata sulla base degli elementi di valutazione di seguito indicati che comportano l'assegnazione, al massimo di 100 punti di cui:

- 70 punti relativi all'offerta tecnica;
- 30 punti relativi all'offerta economica.

L'aggiudicazione verrà disposta pertanto nei confronti del soggetto che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, e cioè che avrà ottenuto il punteggio complessivo più alto risultante dalla somma del punteggio attribuito all'offerta tecnica e del punteggio attribuito all'offerta economica, come di seguito indicato.

OFFERTA TECNICA

indicazioni, elementi di valutazione e modalità di attribuzione del punteggio Il punteggio massimo attribuibile all'offerta tecnica è determinato in 70 punti.

Tale punteggio sarà attribuito dalla commissione in base alle indicazioni fornite dai concorrenti nell'offerta tecnica secondo gli elementi di valutazione e i criteri di seguito specificati.

L'offerta tecnica deve essere presentata sottoforma di elaborato descrittivo dei progetti, delle iniziative e delle proposte offerte con riferimento agli elementi di valutazione di seguito indicati.

La relazione dovrà essere articolata per punti corrispondenti agli elementi di valutazione riportati e deve essere contenuta in massimo 12 facciate in formato A4; non saranno valutate le pagine eccedenti i predetti limiti.

Si precisa che le caratteristiche tecniche descritte nel disciplinare rappresentano requisiti minimi tassativi ed inderogabili da parte dell'offerente e che si procederà all'esclusione del concorrente la cui offerta tecnica non rispetti le caratteristiche minime indicate nel disciplinare o proponga un'offerta confligente con quanto riportato nello stesso.

L'incompletezza della documentazione richiesta, la sua lacunosità o offerte dupliche o comunque tali da non consentire alla commissione la valutazione dei requisiti migliorativi soggetti a punteggio comporta la mancata attribuzione del relativo punteggio.

Gli elementi e i criteri di valutazione dell'offerta tecnica sono i seguenti:

Elementi di valutazione	
A) PROPOSTA GESTIONALE	
A1) specificazione delle proposte relative alla promozione del territorio e dell'ambiente al fine di una valorizzazione turistico e culturale della zona, alla metodologia organizzativa, con particolare riferimento alle proposte offerte a favore di differenti potenziali fruitori, nonché alla valorizzazione degli spazi esterni	12
A2) promozione, valorizzazione ed incentivazione dell'attività sportiva	10
A3) disponibilità a raccordarsi con il mondo agricolo e delle associazioni locali e con gli eventi e progetti promossi dall'Amministrazione comunale con indicazione dei modi e dei mezzi messi a disposizione	10
A4) valorizzazione delle iniziative rivolte alle famiglie	8

A5) utilizzo prodotti del territorio e filiera corta e collaborazione con operatori economici locali	3
A6) proposte volte alla tutela dell'ambiente, alla riduzione dello spreco alimentare e alla riduzione degli imballaggi	2
TOTALE PUNTEGGIO PROPOSTA GESTIONALE	45
B) PERIODI ED ORARI DI APERTURA	
B1) periodi e orari di apertura	5
TOTALE PUNTEGGIO PERIODI/ORARI DI APERTURA	5
C) ASPETTI ORGANIZZATIVI	
C1) organizzazione aziendale comprovata da curriculum ed esperienza in settori attinenti a quelli oggetto di gara	15
C2) risorse umane impiegate nella gestione con riferimento al numero, alla qualifica, all'eventuale conoscenza di lingue straniere e al possesso di particolari certificazioni	3
C3) forme di promozione e pubblicizzazione dell'attività	2
TOTALE PUNTEGGIO ASPETTI ORGANIZZATIVI	20
TOTALE COMPLESSIVO RELATIVO ALL'OFFERTA TECNICA	70

Al fine dell'attribuzione del punteggio ai singoli elementi dell'offerta tecnica sopra elencati, ed entro i limiti di punteggio indicati, la commissione procederà all'attribuzione a ciascuno di essi in un coefficiente compreso tra 0,0 e 1,0 secondo quanto di seguito specificato.

- coefficiente pari a 0,0, nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"assolutamente inadeguato"*
- coefficiente pari a 0,1 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"inadeguato"*
- coefficiente pari a 0,2 nel caso in cui il l'elemento in esame risulti trattato in modo *"parzialmente inadeguato"*
- coefficiente pari a 0,3 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"gravemente carente"*
- coefficiente pari a 0,4 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"carente"*
- coefficiente pari a 0,5 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"insufficiente"*
- coefficiente pari a 0,6 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"sufficiente"*
- coefficiente pari a 0,7 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"discreto"*
- coefficiente pari a 0,8 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"positivo"*
- coefficiente pari a 0,9 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"buono"*
- coefficiente pari a 1,0 nel caso in cui l'elemento in esame risulti trattato in modo *"ottimo"*.

Una volta attribuito il coefficiente a ciascuno degli elementi, il punteggio viene assegnato allo stesso moltiplicando il coefficiente medesimo per il limite massimo di punteggio fissato per l'elemento in questione e sopraindicato.

Nei conteggi per l'attribuzione e calcolo di tutti i punteggi/coeffienti si terrà conto delle prime due cifre decimali, con arrotondamento all'unità superiore qualora la terza cifra decimale sia superiore a 5.

Per quanto attiene al curriculum professionale, per ogni dichiarazione resa in merito a qualificazioni certificazione, le stesse dovranno essere esibite dall'aggiudicatario all'atto della stipula del contratto.

La documentazione di cui al presente paragrafo formerà oggetto di precisa obbligazione contrattuale.

Il punteggio complessivo globale per ciascuna offerta sarà determinato dalla somma dei punteggi ottenuti per l'offerta economica e l'offerta tecnica.

OFFERTA ECONOMICA

indicazioni e modalità di attribuzione del punteggio

Il punteggio massimo attribuibile all'offerta economica è determinato in 30 punti e varrà assegnato in base alla seguente formula:

$$P = 30 * (P_i / P_{max})$$

dove:

P_o = punteggio da assegnare all'offerta del concorrente in esame;

P_i = prezzo offerto dal concorrente in esame;

P_{max} = miglior prezzo offerto.

La compilazione dell'offerta economica deve avvenire mediante l'indicazione, da parte dell'**offerente**, a **PENA DI ESCLUSIONE**, del prezzo unitario offerto, in rialzo rispetto al canone **MENSILE** stabilito in euro 1.850,00.

