



COMUNE DI NOMI

Provincia Autonoma di Trento

VERBALE DI DELIBERAZIONE N. 39 della Giunta Comunale

OGGETTO: CONFERIMENTO ALL'ARCHITETTO WALTER DOSSO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE ALLE SPECIFICAZIONI TECNICHE CONCERNENTI L'INTEGRAZIONE DEI SISTEMI INFORMATIVI DEGLI ENTI TERRITORIALI, AI SENSI DELL' ART. 44, COMMA 4, DELLA L.P. 15/2015

L'anno duemiladiciannove addì due del mese di aprile alle ore 18.32 nella sala delle riunioni, a seguito di regolari avvisi, recapitati a termini di legge, si è convocata la Giunta comunale.

Presenti i signori:

1. MAFFEI Rinaldo Sindaco
2. AMORTH Franca Assessore
3. FESTI Claudio Assessore
4. FESTI Patrizia Assessore

ASSENTE	
giustificato	ingiustificato

Assiste il Segretario comunale dott.ssa Visani Claudia

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, Maffei Rinaldo nella sua qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: CONFERIMENTO ALL'ARCHITETTO WALTER DOSSO DELL'INCARICO PROFESSIONALE DI ADEGUAMENTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE ALLE SPECIFICAZIONI TECNICHE CONCERNENTI L'INTEGRAZIONE DEI SISTEMI INFORMATIVI DEGLI ENTI TERRITORIALI, AI SENSI DELL' ART. 44, COMMA 4, DELLA L.P. 15/2015

Premesso e rilevato che:

- l'art. 24 della L.P. 04.08.2015, n. 15 "Legge Provinciale per il Governo del Territorio" afferma che il Piano Regolatore Generale del Comune è lo strumento di pianificazione urbanistica predisposto dal comune, Il PRG ha efficacia conformativa con riguardo alle previsioni urbanistiche relative al territorio comunale, fatti salvi gli effetti conformativi demandati alla legge, dal PUP o dalle norme di settore ad altri livelli di pianificazione;
- l'art. 37 della medesima legge prevede che il PRG, può essere variato se ragioni sopravvenute lo rendono necessario ed opportuno;
- ai sensi dell'art. 136 della L.P. 5/9/11991 n. 22 il Piano Comprensoriale della Vallagarina entrato in vigore il 2.10.1991 ed il P.GT.I.S. 1° Variante entrato in vigore il 08.07.1992, in quanto adeguati al P.U.P., equivalgono, per il territorio dei singoli comuni, a Piano Regolatore Generale;
- con delibera di approvazione della Giunta provinciale n. 746 dd. 09.04.2010 è stata approvata una variante finalizzata al generale aggiornamento del proprio strumento urbanistico che è entrata in vigore il 21.04.2018;
- con delibera del Consiglio comunale n. 15 del 4 settembre 2013 è stata effettuata una variante al PRG comunale per correzione di errore materiale;
- con delibera del Consiglio comunale n. 29 di data 20.12.2016 è stata effettuata una variante al PRG comunale per correzione di errore materiale;
- con deliberazione della Giunta provinciale n. 1011 del 15.06.2018 è stata approvata la variante al PRG generale del Comune di Nomi, conseguente alle richieste di inedificabilità ai sensi dell'articolo 45, comma 2 della L.P. 15/2015, che è entrata in vigore il 22.06.2018, giorno successivo alla sua pubblicazione sul BUR TAA n. 25/I-II del 21.06.2018;
- con deliberazione della Giunta provinciale n. 1012 del 15.06.2018 è stata approvata la variante al PRG generale del Comune di Nomi, conseguente ad accordo urbanistico ai sensi dell'articolo 25 della lp 15/2015, che è entrata in vigore il 22.06.2018, giorno successivo alla sua pubblicazione sul BURTA n. 25/I-II del 21.06.2018;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 2 di data 31.01.2019 è stata approvata in prima adozione preliminare, ai sensi dell'art. 39 comma 2 lettera b) della L.P. 04.08.2015, n. 15, una variante per opere pubbliche al vigente Piano Regolatore Generale del Comune di Nomi, variante n. 3-2018, a firma dell'architetto Luca Eccheli con studio tecnico in Rovereto;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 31.01.2019 è stata adottata in prima adozione ai sensi e per gli effetti dell'articolo 39 comma 2 lettera J) della L.P. 4 agosto 2015 n. 15, una variante conseguente all'adozione di un piano attuativo (piano di lottizzazione PL37 sulle pp.ff. 270/16 e 270/43 CC. Nomi) ai sensi dell'articolo 49, comma 4 della l.p. 15/2015 ai sensi dell'art. 39 commi 2 lettera j) e 3 della L.P. 15/2015;

richiamato il comma 4 dell'articolo 44 della L.P. 4 agosto 2015, n. 15 e ss.mm., secondo cui:

“per l'adeguamento dei PRG alle specificazioni tecniche concernenti l'integrazione dei sistemi informativi degli enti territoriali, approvate dalla Giunta provinciale ai sensi dell'articolo 10, comma 4, lettere b) e d), la struttura competente del comune provvede al deposito degli elaborati del piano da adeguare, per trenta giorni consecutivi, a disposizione del pubblico per eventuali osservazioni, dandone notizia nell'albo comunale. Contestualmente al deposito gli elaborati del piano sono trasmessi alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica per la verifica di conformità alle specificazioni tecniche approvate dalla Giunta provinciale. Decorso sessanta giorni dalla data del deposito e acquisito, nel medesimo termine, il parere della struttura provinciale competente in materia di urbanistica, il comune approva l'adeguamento del piano, tenuto conto delle eventuali osservazioni pervenute e degli esiti della verifica tecnica effettuata dalla struttura provinciale competente in materia di urbanistica. Il comune pubblica nell'albo pretorio comunale e nel sito istituzionale la notizia dell'approvazione dell'adeguamento del piano, e trasmette copia degli elaborati alla struttura provinciale competente in materia di urbanistica e alla comunità.”

preso atto che la cartografia del PRG del Comune di Nomi non risulta disegnata in ambiente GIS secondo le specifiche del GPU della Provincia Autonoma di Trento in vigore dal 01.01.2017 con files shape, caricati e validati dal sistema GPU, georeferenziazione, aggiornamento della legenda e della grafica di PRG nel rispetto delle specifiche stabilite dalla delibera PAT n. 2129/08 e ss. mm. e integrazioni;

verificato pertanto che l'amministrazione si trova nella necessità di adeguamento ai sistemi informativi territoriali per le analisi di piano e per la gestione del piano urbanistico;

tenuto conto che tale ridisegno è da redigere in formato shp (shape) su base catastale, in modo tale da rendere direttamente consultabili dagli uffici comunali, provinciali preposti e dalle Comunità le informazioni cartografiche necessarie;

preso atto che al fine del ridisegno il piano regolatore potrà essere letto da un programma GIS open source e che trattasi di mero ridisegno softwaristico di documentazione comunale;

dato atto che gli elaborati se costituiranno eventuale variante al Piano regolatore (per ridisegno softwaristico) seguiranno l'iter approvativo di cui all'articolo 39 della L.P. n. 15/2015 ss.mm.;

ritenuto necessario individuare un professionista esterno di comprovata competenza ed esperienza e di fiducia dell'Amministrazione a cui affidare l'incarico in oggetto. Ciò, tenuto conto del fatto che il personale non possiede le competenze professionali necessarie all'espletamento dell'incarico;

ritenuto opportuno, ai fini dell'affidamento dell'incarico, ricorrere al sistema della trattativa privata diretta, ex art. 21, comma 4 della L.P. 10.07.1990, n. 23 e ss.mm. ed int., stante la natura fiduciaria dell'incarico stesso e l'ammontare dell'importo contrattuale da impegnare;

atteso, in particolare che, a seguito di richiesta dell'Amministrazione comunale, l'arch. Walter Dosso, con studio tecnico professionale a Rovereto, ha manifestato la propria disponibilità ad assumere l'incarico di cui trattasi, presentando preventivo di parcella datato 28.01.2019, agli atti sub prot. com. n. 610, di pari data, il quale prevede per il ridisegno del PRG in ambiente GIS secondo le specifiche del GPU della Provincia Autonoma di Trento in vigore dal 01.01.2017 con files shape, caricati e validati dal sistema GPU, georeferenziazione, aggiornamento della legenda e della grafica di PRG nel rispetto delle specifiche stabilite dalla delibera PAT n. 2129/08 e ssmm. e integrazioni, aggiornamento catastale sulla base catastale aggiornata fornita dal catasto digitale openkat 255_ shp __31_12_2018, avverso un corrispettivo forfettario di Euro 3.500,00=, oltre a contributo integrativo 4% ed esente iva trattandosi di operazione in franchigia da iva ai sensi della legge 190/2014 articolo 1 commi da 54 a 89;

LA GIUNTA COMUNALE

richiamata la premessa quale parte integrante e sostanziale della presente;

richiamato l'art. 21, comma 4 della L.P. 19 luglio 1990, n. 23, e richiamate le motivazioni per la scelta a trattativa diretta del professionista;

preso atto che l'incarico e gli obblighi del Professionista sinteticamente comporteranno:

- fase di redazione grafica e verifiche GPU (gestione piani urbanistici) PAT, entro 60 giorni;
- pubblicazione; 60 gg
- recepimento osservazioni 10 gg;
- versione finale di adeguamento da pubblicare e trasmettere alla Provincia;
- consegna degli elaborati grafici "sistema infrastrutturale", "centri storici", "sistema ambientale" in scale adeguate in formato digitale pdf, oltre alla consegna dei file sh per la gestione del PRG in ambiente GIS

per l'espletamento dell'incarico il professionista eseguirà senza costi aggiuntivi:

- i sopralluoghi ed i rilievi necessari;
- ogni qualvolta occorra, incontri con l'Amministrazione comunale, strutture provinciali competenti, associazioni, enti coinvolti
- il recepimento di eventuali osservazioni, prescrizioni a seguito di pareri, modifiche d'ufficio prima dell'approvazione finale;

ritenuto il suddetto preventivo meritevole di integrale approvazione, in quanto proveniente da Professionista di comprovata competenza ed esperienza nel settore della pianificazione urbanistica, avendo lo stesso già svolto incarichi in materia per questo e per altri Comuni come da curriculum vitae in atti ed in quanto esso risulta conforme ed adeguato rispetto agli onorari professionali in materia di pianificazione urbanistica attualmente in vigore;

ravvisata, pertanto, l'opportunità di provvedere al conseguente incarico al tecnico, secondo le modalità individuate nell'unito schema di convenzione, il quale viene constatato conforme agli interessi ed agli obiettivi di questa Amministrazione;

dato atto che il presente atto verrà pubblicato nell'apposita sezione trasparenza del sito web, ai sensi della normativa in vigore (D. Lgs 14.3.2013, n. 33 e L.R. 29.10.2014, n. 10);

visto il preventivo di parcella per l'incarico pervenuto in data 28.01.2019 al prot. n. 610;

ritenuto pertanto di conferire incarico professionale all'arch. Walter Dosso, per le motivazioni precedentemente espresse;

visto il D.Lgs. 23.06.2011, n. 118 recante disposizioni in materia di armonizzazione contabile dei bilanci delle Regioni, delle Province Autonome e degli Enti Locali;

accertata la propria competenza in ordine all'adozione del presente provvedimento;

visto il Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018, n. 6;

visto il Regolamento di Contabilità Comunale approvato con deliberazione del Consiglio Comunale n. 9 di data 14 marzo 2001;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 7 di data 14 marzo 2001 con la quale sono stati individuati i Funzionari Responsabili degli Uffici Comunali;

vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 25 di data 27 dicembre 2018, con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per l'esercizio finanziario 2019-2021;

vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 1 di data 08 gennaio 2019 relativa all'approvazione del Piano Esecutivo di Gestione del Bilancio per l'esercizio finanziario 2019-2021;

preso atto:

- del parere favorevole di regolarità tecnico-amministrativa reso dal Segretario Comunale
 - del parere favorevole di regolarità contabile reso dal Responsabile del Servizio Finanziario
- espressi ai sensi degli articoli 185 e 187 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018, n. 6;

visto lo Statuto Comunale;

Con voti favorevoli ed unanimi dei presenti espressi per alzata di mano;

DELIBERA

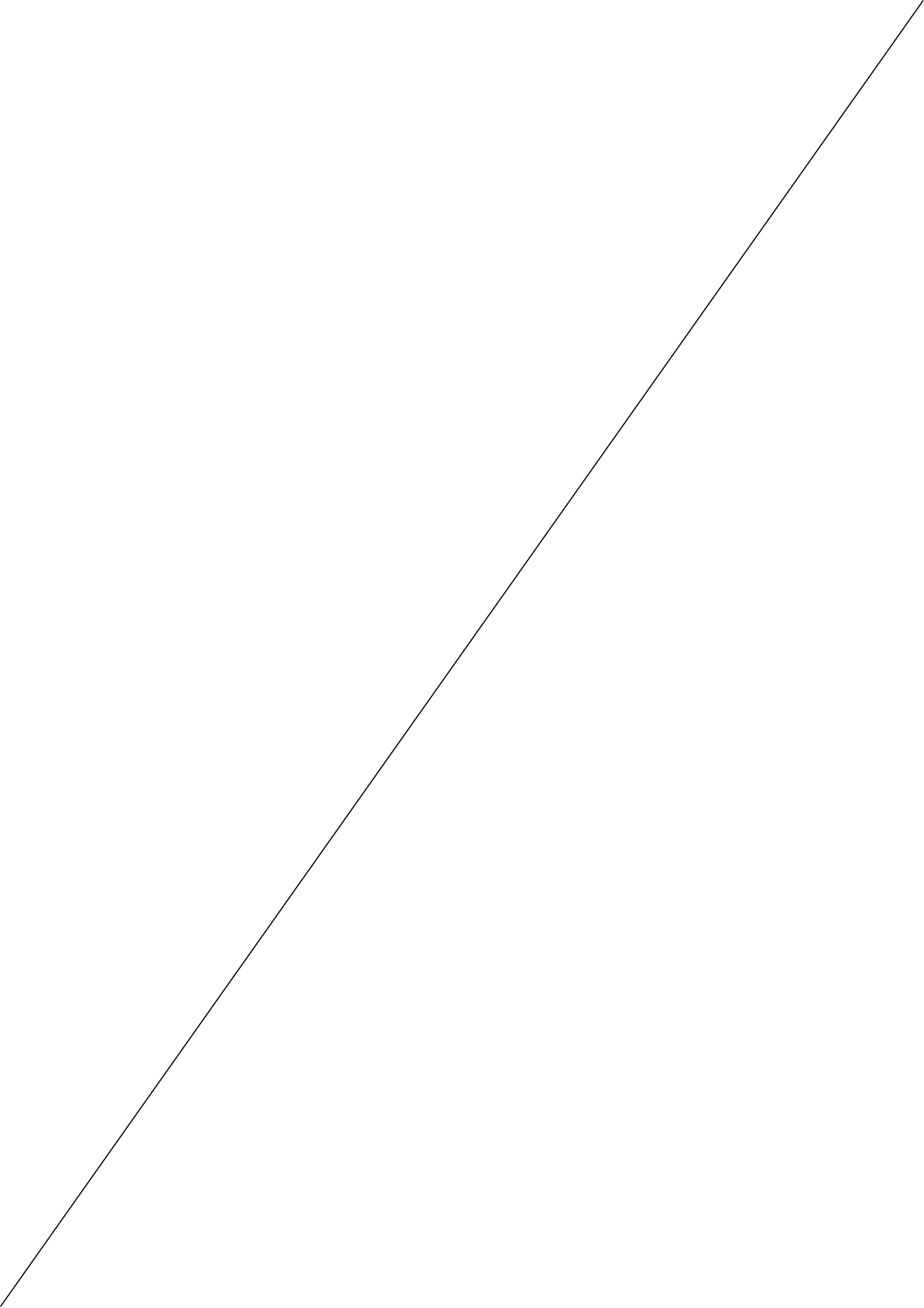
1. di assumere il presente provvedimento a contrattare con il quale si incarica l'arch. Walter Dosso, con studio tecnico a Rovereto (TN), per le motivazioni specificate in premessa, per il ridisegno del PRG del Comune di Nomi in ambiente GIS secondo le specifiche del GPU della Provincia Autonoma di Trento in vigore dal 01.01.2017 con files shape, caricati e validati dal sistema GPU, georeferenziazione, aggiornamento della legenda e della grafica di PRG nel rispetto delle specifiche stabilite dalla delibera PAT n. 2129/08 e ssmm. e integrazioni, aggiornamento catastale e ridisegno zone PRG con modifica dei relativi retini, in conformità al preventivo prot. n. 610 dd. 28.01.2019 avverso un corrispettivo complessivo pari ad Euro 3.500,00=, al netto di contributo integrativo oltre a contributo integrativo 4% ed esente iva trattandosi di operazione in franchigia da iva ai sensi della legge 190/2014 articolo 1 commi da 54 a 89;
2. di assumere pertanto il presente provvedimento a contrattare, approvando contestualmente le condizioni contrattuali specificate nel preventivo di parcella dd 28.01.2019, ricevuto a protocollo sub. n. 609 in particolare:
 - a. l'oggetto e le finalità dell'incarico sono quelle sopra descritte;
 - b. il corrispettivo spettante è quantificato in Euro 3.500,00= oltre oneri previdenziali ed esente iva trattandosi di operazione in franchigia da iva ai sensi della legge 190/2014 articolo 1 commi da 54 a 89;
 - c. il termine per la consegna degli elaborati da depositare è stabilito in giorni 60 (sessanta) dalla comunicazione del conferimento del presente incarico;
 - d. il corrispettivo verrà pagato in unica soluzione a conclusione dell'iter di approvazione dell'adeguamento della cartografia di piano, come previsto dall'articolo 44, comma 4 della lp 15/2015 e previa presentazione di fattura e pagamento entro 30 giorni, previa verifica di regolarità contributiva del professionista;
 - e. gli elaborati dovranno essere consegnati nel numero di copie cartacee necessario e su supporto informatico;
 - f. il contratto si perfeziona mediante scambio di corrispondenza secondo l'uso di commercio, indicando nella comunicazione gli estremi della presente delibera, capitolo di spesa, numero di impegno e relativo importo, numero di codice identificativo di gara e modalità di pagamento;
 - g. si subordina, a pena di nullità assoluta, il perfezionamento del contratto all'assunzione, da parte del fornitore dei servizi, degli obblighi in materia di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla Legge 13/08/2010 n. 136. Il mancato adempimento costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 1456 del C.C.;
 - h. il servizio oggetto del presente provvedimento si concluderà entro il 31.12.2019, con termine di pagamento a 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica. Il Codice Univoco Fatturazione Elettronica è UFLYY5;

i. l'affidatario si obbliga, nell'esecuzione del servizio, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti approvato dall'Amministrazione comunale e disponibile sul sito istituzionale dell'ente. La violazione degli obblighi di comportamento comporterà per l'Amministrazione la facoltà di risolvere il contratto, qualora in ragione della gravità o della reiterazione, la stessa sia ritenuta grave;

3. di impegnare la spesa derivante dal presente provvedimento, nel rispetto delle modalità previste dal principio applicato della contabilità finanziaria di cui all'allegato 4.2 del D.Lgs 118/2011 e s.m. in considerazione dell'esigibilità della spesa, imputandola all'esercizio finanziario in cui l'obbligazione viene a scadenza, come segue:

Importo	Missione	Programma	Titolo	Macro Aggregato	Bilancio	Capitolo
€ 3.640,00	08	01	2	02	2019	9135

4. di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, con votazione distinta ed unanime resa per alzata di mano, ai sensi dell'art. 183 comma 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018 n. 6, in considerazione della necessità di accelerare i tempi di adeguamento cartografico del piano alle normative in vigore;
5. di inviare la presente ai capigruppo consiglieri ai sensi dell'art. 183 comma 2 della L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018 n. 6;
6. di dare evidenza, ai sensi dell'art. 4 della L.P. 30.11.1992 n. 23, che avverso il presente provvedimento è ammessa opposizione alla Giunta Comunale, durante il periodo di pubblicazione, da parte di ogni cittadino ai sensi dell'art. 183 del Codice degli Enti Locali della Regione autonoma Trentino-Alto Adige, approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R. 08.08.2018 n. 6, nonché ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni ex art. 8 del D.P.R. 24.11.1971 n. 1199 o, in alternativa, ricorso giurisdizionale avanti al T.R.G.A. di Trento entro 60 giorni ex articoli 13 e 29 del D.Lgs. 02.07.2010 n. 104, da parte di chi abbia un interesse concreto ed attuale.



Data lettura del presente verbale, viene approvato e sottoscritto

IL SINDACO
(Rinaldo Maffei)

L'ASSESSORE
(Claudio Festi)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Claudia Visani)

=====

Relazione di pubblicazione

Copia del presente verbale viene pubblicato all'Albo pretorio il giorno _ 05.04.2019 _
per rimanervi 10 giorni consecutivi

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Claudia Visani)

=====

Deliberazione dichiarata per l'urgenza immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.
183 c. 4 del Codice degli Enti Locali della Regione Autonoma Trentino-Alto Adige,
approvato con L.R. 03.05.2018 n. 2, con le modifiche apportate dalla L.R.
08.08.2018 n. 6

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Claudia Visani)

=====

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo

Nomi, lì.....

IL SEGRETARIO COMUNALE
(dott.ssa Claudia Visani)

=====