



**Leoni & Leoni**

studio di architettura  
e ingegneria

via Conciatori, 21  
I-38068 Rovereto, Tn  
tel +39 0464 436644  
fax +39 0464 458614  
info@leoniHeoni.it  
www.leoniHeoni.it

Provincia di Trento    Comune di Nomi

**Piano di lottizzazione P.L. 37 sulle  
pp.ff. 270/16, 270/43 C.C. Nomi**

**Quadro Economico**

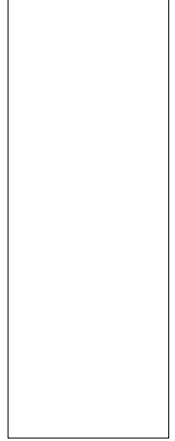
Aggiornamenti

data: dicembre 2018 | scala: - |  
03215\_PLR37000

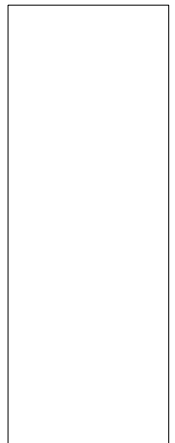
Committente: Delaiti

tavola

**PLR<sub>0</sub>  
37.07**



dott. arch. Mauro Leoni



dott. ing. Emiliano Leoni

QUADRO ECONOMICO  
 PROGETTO ESECUTIVO - PIANO DI LOTTIZZAZIONE - MARCIAPIEDE

A LAVORI OPERE EDILI			
A1	LAVORI		€ 27.151,27
A2	SICUREZZA		€ 3.893,48
<b>A</b>	<b>IMPORTO TOTALE DELLE OPERE DA APPALTARE</b>	<b>€</b>	<b>31.044,75</b>
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE PER:			
<i>1 - Imprevisti</i>			
B.1	Imprevisti legati ai costi di costruzione	% 5,00	€ 1.552,24
<i>2 - Spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, nonché al coordinamento dalla sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti;</i>			
B.2	spese progettuali (esclusa sola IVA - oneri prev. compresi)	% 16	€ 4.967,16
<i>3 - Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici;</i>			
B.3	Collaudo tecnico amministrativo (esclusa sola IVA - oneri prev. compresi)	corpo	€ 1.000,00
<i>4 - I.V.A. ed eventuali altre imposte.</i>			
B.4	IVA al 10 % su lavori (su A.1, A.2 e B.1)	% 10	€ 3.259,70
B.5	IVA al 22 % su progetti, consulenze, indagini ed allacciamenti (su B.2 e B.3)	% 22	€ 1.312,78
5 - Arrotondamento			€ 13,38
<b>IMPORTO TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			<b>€ 12.105,25</b>
<b>COSTO DELL'INTERVENTO</b>			<b>€ 43.150,00</b>